

Information der betroffenen Personen bei Direkterhebung (Art. 13 DS-GVO) und Dritterhebung (Art. 14 DS-GVO)

Verantwortlicher:

DELI&CON GmbH

Am Graswege 6

30169 Hannover

Gesetzlicher Vertreter:

Annette Petersen, Philip Thieme

Tel: 0511 - 600 60 50

Datenschutzbeauftragter:

Alexander Eggers, Tel: 05021889988,

E-Mail: datenschutz@epcgmbh.de

Angaben zur Verarbeitungstätigkeit:

Zwecke der Verarbeitungstätigkeit:

- Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags
- Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags
- Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags im Rahmen Tippgeschäfts (Provision)
- zum Versand von Infopost
- zum Versand von Exposés
- Abwicklung von Aufträgen im Rahmen der Hausverwaltung

Rechtsgrundlage der Verarbeitungstätigkeit:

Die Verarbeitung ist auf der Rechtsgrundlage u.a. von § 195 BGB, Geldwäschegesetz, EU Datenschutzgrundverordnung Art. 6 Abs 1 a-c, f

Kategorien von Empfängern Vermietung (Art 13):

Vermieter, Mieter, Insolvenzverwalter, Vormieter, Miet- Verwalter, Auskunftfeien, Handwerker

Offenlegung personenbezogener Daten für Vermieter, Miet-Verwalter:

Stamm- und Kontaktdaten Mieter, Selbstauskunft, Personalausweisnummer, Einkommens- verhältnisse/Bonitätsauskunft, Familienstand/

Personenanzahl, Daten Dritter die Mieten oder Kaution zahlen

Offenlegung personenbezogener Daten für Mieter:
Kontaktdaten Vermieter, Nachlassverwalter, Miet-Verwalter,

Offenlegung personenbezogener Daten für Auskunftfeien:

Stamm- und Kontaktdaten Mieter, Bürgen, Geburtsdatum

Offenlegung personenbezogener Daten für Handwerker:

Stamm- und Kontaktdaten Mieter

Kategorien betroffener Personen bei Daten der Vermietung (Art 14):

Vermieter, Mieter, Mietinteressent, Miet- und WEG-Verwalter, Auskunftfeien, Handwerker

Kategorien personenbezogener Daten vom Vermieter:

Stamm- und Kontaktdaten, Bankdaten, Eigentumsnachweis, Objektdaten, Objektunterlagen

Kategorien personenbezogener Daten vom Mietern, Mietinteressenten, Bürgen:

Stamm- und Kontaktdaten, Bankdaten, Geburtsdaten, Personalausweisnummer, Einkommens- verhältnisse/Bonitätsauskunft, Familienstand/ Personenanzahl

Kategorie personenbezogener Daten von Auskunftfeien:

Bonitätsauskunft vom Mieter

Offenlegung personenbezogener Daten für Handwerker:

Stamm- und Kontaktdaten Mieter

Kategorien von Empfängern Verkauf (Art 13):

Kategorien von Empfängern:

Verkäufer, Käufer, Kaufinteressent, Mieter, WEG Verwalter, Notar, Finanzier

Offenlegung personenbezogener Daten für Verkäufer:

Nachweisliste über Kaufinteressenten, Tätigkeitsnachweis, Finanzierungsbestätigung Käufer, Bonitätsauskunft Käufer

Offenlegung personenbezogener Daten für Käufer und Kaufinteressenten:

Kontaktdaten Verkäufer und der Mit-Eigentümer, Objektdaten, Objektunterlagen, Mieterdaten, Mietvertrag, Kontaktdaten der Miet- und WEG-Verwalter

Offenlegung personenbezogener Daten für Notar:
Kontakt Daten von Käufer, Verkäufer, Verwalter,
Objekt Daten, Objektunterlagen

*Offenlegung personenbezogener Daten für
Finanzierer:*
Kontakt Daten von Käufer, Objekt Daten,
Objektunterlagen

Kategorien betroffener Personen bei Daten bei Verkauf (Art 14):

Verkäufer, Käufer, Kaufinteressenten, Eigentümer,
Mieter, Mit-Eigentümer, Miet- und WEG-Verwalter,
Notar, Finanzierer

*Kategorien personenbezogener Daten vom
Verkäufer:*

Stamm- und Kontakt Daten, Geburtsdaten,
vollständige Personalausweiskopie (laut GWG),
Eigentumsauskunft, Objekt Daten, Objektunterlagen

Kategorien personenbezogener Daten vom Käufer:

Stamm- und Kontakt Daten, Geburtsdaten,
vollständige Personalausweiskopie (laut GWG),
Eigenkapital, finanzierende Bank,
Finanzierungssumme, Objektunterlagen,
Objekt Daten

*Kategorien personenbezogener Daten vom
Kaufinteressenten:*

Stamm- und Kontakt Daten, Objektbezug,
Suchauftrag

*Kategorien personenbezogener Daten vom
Eigentümer:*

Stamm- und Kontakt Daten, Objekt Daten,
Objektunterlagen

Kategorien personenbezogener Daten vom Mieter:

Stamm- und Kontakt Daten, Mietvertrag,
Objektbezug

*Kategorien personenbezogener Daten vom Mit-
Eigentümer:*

Stamm- und Kontakt Daten, Objektbezug,
Objektunterlagen, Objekt Daten

*Kategorien personenbezogener Daten vom Miet-
und WEG-Verwalter:*

Stamm- und Kontakt Daten, Objektbezug

Datentransfer in ein Drittland:

Es liegt keine geplante Übermittlung in Drittstaaten
vor.

Zusätzliche Informationspflichten:

Speicherdauer der personenbezogenen Daten:

Nach GWG: 5 Jahre, ab Ende des laufenden Jahres

Handelsbriefe: 6 Jahre, ab Ende des laufenden
Jahres

Steuerrechtliche Daten: 10 Jahre, ab Ende des
laufenden Jahres

Sonst: nach Entfall der Notwendigkeit und
gesetzlichen Aufbewahrungsfrist

Bei einem bestehenden Suchauftrag, werden die
Daten erst mit Erfolg oder Beendigung des
Suchauftrags gelöscht.

Rechte der betroffenen Person:

Sie haben ein Recht auf Auskunft (gem. Art. 15 DS-
GVO) seitens des Verantwortlichen über die Sie
betreffenden personenbezogenen Daten sowie auf
Berichtigung (Art. 16 DS-GVO), Löschung (Art. 17
DS-GVO), und auf Einschränkung der Verarbeitung
(Art. 18 Abs. 1 DS-GVO). Des Weiteren haben Sie
ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung (Art.
21 DS-GVO) sowie das Recht auf
Datenübertragbarkeit (Art. 20 DS-GVO).

Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen
Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer
Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit
widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs
bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.

Möchten Sie von Ihren Rechten Gebrauch machen,
wenden Sie sich bitte an den links genannten
Datenschutzbeauftragten.

Beschwerderecht:

Sie haben ein Recht auf Beschwerde, bei der
zuständigen Aufsichtsbehörde.

Datenquellen (Art 14):

- Anfragen über Post / Email
- Immobilienportale im Allgemeinen
- Tippgeber
- persönliche Kontakte
- Empfehlungen

Automatisierte Entscheidungsfindung:

Es erfolgt keine automatisierte
Entscheidungsfindung bzw. Profiling.

Information der betroffenen Personen (Bewerber) bei Direkterhebung (Art. 13 DS-GVO)

Verantwortlicher:

DELI&CON GmbH
Am Graswege 6
30169 Hannover

Gesetzlicher Vertreter:

Annette Petersen, Philip Thieme
Tel: 0511 - 600 60 50

Datenschutzbeauftragter:

Alexander Eggers, Tel: 05021889988,
E-Mail: datenschutz@epcgmbh.de

Angaben zur Verarbeitungstätigkeit:

Zwecke der Verarbeitungstätigkeit:

Auswahl geeigneter externer Bewerber zur Besetzung einer offenen Stelle.

Rechtsgrundlage der Verarbeitungstätigkeit:

Die Verarbeitung ist für die Anbahnung des Beschäftigungsverhältnisses gem. Art. 88 DS-GVO i.V.m. § 26 Abs. 1 BDSG erforderlich.

(Eine über das aktuelle Bewerbungsverfahren hinausgehende Speicherung bzw. eine Weitergabe an Dritte bedingt eine Einwilligung gem. Art. 6 Abs. 1 lit. a DS-GVO, welche die Anforderungen an die Einwilligung gem. Art. 7 Abs. 1-4 DS-GVO werden erfüllt.)

Kategorien von Empfängern:

Intern (Interne Abteilung (Personalabteilung, Vorgesetzte, Geschäftsleitung))

Datentransfer in ein Drittland:

Es liegt keine geplante Übermittlung in Drittstaaten vor.

Zusätzliche Informationspflichten:

Speicherungsdauer der personenbezogenen Daten:

6 Monate (Bewerbung) (Löschung nach 6 Monaten (sofern keine Einwilligung zur längeren Speicherung vorliegt). Aufbewahrungsfrist von 2 Monaten gem. § 21 Abs. 5 AGG plus vertretbarer Bearbeitungszeit.)

Rechte der betroffenen Person:

Sie haben ein Recht auf Auskunft (gem. Art. 15 DS-GVO) seitens des Verantwortlichen über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten sowie auf Berichtigung (Art. 16 DS-GVO), Löschung (Art. 17 DS-GVO), und auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 Abs. 1 DS-GVO). Des Weiteren haben Sie ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung (Art. 21 DS-GVO) sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DS-GVO).

Möchten Sie von Ihren Rechten Gebrauch machen, wenden Sie sich bitte an den links genannten Datenschutzbeauftragten.

Beschwerderecht:

Sie haben ein Recht auf Beschwerde, bei der zuständigen Aufsichtsbehörde.

Pflicht zur Bereitstellung der personenbezogenen Daten:

Die betroffene Person ist verpflichtet die personenbezogenen Daten bereitzustellen.

Folgen der Nichtbereitstellung:
Keine Anstellung möglich.

Automatisierte Entscheidungsfindung:

Es erfolgt keine automatisierte Entscheidungsfindung bzw. Profiling.